**いなっせESCO事業**

# **提案提出様式集**

平成３１年1月

いなっせ管理組合法人

提出書類一覧

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 様式番号 | 様式 | 提出期間 | 備考 |
| １ | 質問書 | 質問受付時 |  |
| ２ | 参加表明書 | 参加表明受付時 | 代表者 |
| ３ | 委任状 | 参加表明受付時 | 必要な場合 |
| ４ | グループ構成表 | 参加表明受付時 | グループで参加の場合 |
|  | 構成員間の契約書又は覚書等 | 参加表明受付時 | グループで参加の場合、写し可 |
|  | 特定子会社等の構成計画書 | 参加表明受付時 | 特定子会社設立予定の場合 |
|  | 印鑑証明書（受付日前３か月以内に発行された正本） | 参加表明受付時 | 全企業 |
|  | 商業登記簿謄本（受付日前3か月以内に発行されたもの，写し可） | 参加表明受付時 | 全企業 |
|  | 納税証明書（最新決算年度のもの，写し可） | 参加表明受付時 | 全企業 |
|  | 財務諸表（最新決算年度のもの，写し可） | 参加表明受付時 | 全企業 |
|  | 会社概要（営業所一覧含む） |  |  |
| ５ | 有資格技術職員内訳表 | 参加表明受付時 | 全企業 |
|  | 各資格者免許証の写し（表・裏） | 参加表明受付時 | （各代表１名分で可） |
| 6 | 総括責任者・主任技術者表 | 参加表明受付時 | 全企業 |
|  | 監理技術者免許証の写し（表・裏） | 参加表明受付時 | 建設役割企業 |
| 7 | 企業状況表 | 参加表明受付時 | 全企業 |
|  | 特定建設業の許可証明書の写し | 参加表明受付時 | 建設役割企業 |
| ８-1 | ESCO関連事業実績一覧表 | 参加表明受付時 | 事業役割企業 |
|  | ESCO関連事業実績契約書の写し（必要箇所のみ） | 参加表明受付時 | 事業役割企業 |
|  | 長野県競争参加資格決定通知書「電気」又は「管」（写し可） | 参加表明受付時 | 建設役割企業 |
| ９ | 参加辞退届 | 提案書受付締切日まで | 事業役割企業 |
| １０ | 提案提出書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １１ | ESCO事業資金計画書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １２ | ESCO事業費用等積算書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １３ | 費用等積算表（元金相当費用一覧） | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １４ | ESCO事業収支計画表 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １５ | 長期収支計画表 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １６ | 資金計画表 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １７ | ESCO技術提案書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １８ | １．技術提案基本方針 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| １９ | ２．建物設備カルテ | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２０ | ３．運転データ | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２１ | ４．建物エネルギー診断 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２２ | ５．省エネルギー手法 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２３ | ６．改修効果の試算 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２４ | ７．省エネルギー効果の計測・検証手法 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２５ | ESCO設備施設管理等提案書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２６ | 計測・検証方法提案書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２７ | 運転管理方針提案書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２８ | 緊急時対応方法提案書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ２９ | 主要機器等の設置箇所提案書 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ３０ | 提案総括表 | 提案書受付時 | 事業役割企業 |
| ３１ | 機密保持誓約書 | 参加表明受付時 | 事業役割企業 |

＊上記必要書類を各1通ずつA4判ファイルにとじること。

＊表には会社名，事業名を明記のこと。

様式第 1号

質 問 書

平成　　年　　月　　日

いなっせ管理組合法人　理事長　松澤　一男　殿

提出者：（〒　　　-　　　　）

（\*1）

（ふりがな）

商号又は名称（\*2）

（ふりがな）

 　　　　　　　　　　　（代表者印）

　（　　　－　　　　－　　　　）

　（　　　－　　　　－　　　　）

　　　　　　　　　　　　E-mailアドレス( )

　いなっせESCO事業提案募集要項等に関して，次のとおり質問します。

質問内容：

|  |
| --- |
|  |

* 質問は，簡潔かつ具体的に記入する
* 質問事項は，この用紙１枚につき１件とする
* グループでの参加を予定する場合は，代表者が，構成員の質問事項をとりまとめて提出すること

（　　頁／質問総数　　頁）

\*1:建設業法上の主たる営業所と登記簿上の所在地が異なる場合は，登記簿上の所在地を（　）書で上段に記載

\*2:グループで参加の場合は，グループの代表企業名

様式第 2号

参 加 表 明 書

平成　　年　　月　　日

いなっせ管理組合法人　理事長　松澤　一男　殿

申請者：（〒 - ）

（\*1）

（ふりがな）

商号又は名称（\*2）

（ふりがな）

 　　　　　　　　　　　（代表者印）

　（　　　－　　　　－　　　　）

　（　　　－　　　　－　　　　）

 E-mailアドレス( )

下記事業のESCO提案書に基づく選定について関心がありますので，必要な関係書類を添えて，参加の希望を表明します。

なお，募集要項に規定される応募資格の制限に該当しない者であること並びに本書及び添付書類のすべての記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

記

事業名称：いなっせESCO事業

\*1:建設業法上の主たる営業所と登記簿上の所在地が異なる場合は，登記簿上の所在地を（　）書で上段に記載

\*2:グループで参加の場合は，グループの代表企業名

様式第 3号

委 任 状

平成　　年　　月　　日

いなっせ管理組合法人　理事長　松澤　一男　殿

 　　　商号又は名称

　　　　　　　 （印）

　私は，次の者を代理人と定め，下記の権限を委任します。

　　　　受　任　者

 　　　　　　 （印）

記

（委任事項）

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
|  |
|  |

様式第 4号

グ ル ー プ 構 成 表

平成　　年　　月　　日

いなっせ管理組合法人　理事長　松澤　一男　殿

事業名称：いなっせESCO事業

　標記事業の提案書に基づく選定の参加に関しまして，以下の構成員で申請いたします。

　なお，各構成員とも募集要項に規定される応募資格の制限に該当しない者であることを誓約します。

代表者：

 商号又は名称

 （代表者印）

 E-mailアドレス

 担当業務内容［ 事業 ・ 設計 ・ 建設 ・維持管理等・その他( )役割］

その他グループ構成員：

 商号又は名称

 （代表者印）

 担当業務内容［事業・ 設計 ・ 建設 ・維持管理等・その他( )役割］

 商号又は名称

 （代表者印）

 担当業務内容［ 事業・ 設計 ・ 建設 ・維持管理等・その他( )役割］

様式第 5号

有 資 格 技 術 職 員 内 訳 表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 有資格技術職員内訳 | 人数 | 合計 |
| 建築工事 | 一級建築士 |  |  |
| 一級建築施工管理技士 |  |
| 二級建築施工管理技士 | 建築 | 人 |  |
| 躯体 | 人 |  |
| 仕上げ | 人 | 小計　　人 |
| 監理技術者 | 人 |
| その他（\*1） | 人 |
| 電気工事 | 一級電気工事施工管理技士 | 人 |
| 二級電気工事施工管理技士 | 人 |
| 監理技術者 | 人 |
| その他（\*1） | 人 |
| 管工事 | 一級管工事施工管理技士 | 人 |
| 二級管工事施工管理技士 | 人 |
| 監理技術者 | 人 |
| その他（\*1） | 人 |
| 技術士 | 建設 | 人 | 小計　　人 |
| 電気・電子 | 人 |
| 機械 | 人 |
| 衛生工学 | 人 |
|  | 人 |
| エネルギー管理士 | 人 |
| 建築設備士 | 人 |
| その他（\*1） | 人 | 人 |

（提案要請番号　　　　　　　　　）

\*1：その他については，可能な範囲で具体的に記入すること。

様式第 6号

総 括 責 任 者・主 任 技 術 者 表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 分　　　担氏名・年齢 | 実務経験年数資　　　　格 | 実　務　実　績 | 過去に従事したESCO事業等の類似業務の実績 |
| 施設名称 | 構造・規模 | 完成又は完成予定 | 立場 | 業務名 | 構造・規模 | 立場 | 完了年 |
| 総括責任者氏名年齢　　　才 | 経験年数　　年 |  | ㎡ | 年　月 |  |  |
| 資格の種類： |  | ㎡ | 年　月 |  |  |
|  | ㎡ | 年　月 |  |  |
|  | ㎡ | 年　月 |  |  |
| ○○担当主任技術者氏名年齢　　　才 | 経験年数　　年 |  | ㎡ | 年　月 |  |  |
| 資格の種類： |  | ㎡ | 年　月 |  |  |
|  | ㎡ | 年　月 |  |  |
|  | ㎡ | 年　月 |  |  |
| ○○担当主任技術者氏名年齢　　　才 | 経験年数　　年 |  | ㎡ | 年　月 |  |  |
| 資格の種類： |  | ㎡ | 年　月 |  |  |
|  | ㎡ | 年　月 |  |  |
|  | ㎡ | 年　月 |  |  |
| ○○担当主任技術者氏名年齢　　　才 | 経験年数　　年 |  | ㎡ | 年　月 |  |  |
| 資格の種類： |  | ㎡ | 年　月 |  |  |
|  | ㎡ | 年　月 |  |  |
|  | ㎡ | 年　月 |  |  |

（提案要請番号：　　　　　　　　　　）

注）立場とは，その業務における役割分担をいい，総括責任者，○○担当主任技術者，○○担当技術者の別を記入する。

様式第 7号

企 業 状 況 表

|  |  |
| --- | --- |
| 住　　　　　所 |  |
| 商号または名称 |  |
| 代　表　者　名 |  |
| 建設業許可番号 |  |
| 経営事項審査点数（総合評点） |  |
| ISO 9000ｼﾘｰｽﾞ認証取得状況 | （認証部署等　　　　　　　　　　　　）（適用規格　　　　　　　　　　　　　）（審査登録機関　　　　　　　　　　　）（登録番号　　　　　　　　　　　　　） |
| 本募集要項の配布の日以後に，長野県建設工事に係る建設業者の指名停止等措置要綱に基づく指名停止措置を受けている者。 | 有　　　　　　　　　　無（有の場合の理由　　　　　　　　　　　　　） |
| 本募集要項の配布の日以後に，建設業法第28条第3項若しくは第5項の規定による営業停止の処分を受けている。 | 有　　　　　　　　　　無（有の場合の理由　　　　　　　　　　　　　） |
| 民事再生法第21条の規定による民事再生手続の申し立てをしている。 | 有　　　　　　　　　　無（有の場合の理由　　　　　　　　　　　　　） |
| 会社更生法第30条第1項又は第2項の規定による更生手続開始の申し立てをしている又は申し立てをなされている。 | 有　　　　　　　　　　無（有の場合の理由　　　　　　　　　　　　　） |

（提案要請番号：　　　　　　　　　　）

注）必要事項を記入し，対応する部分には○を付ける。

様式第 8－１号

E S C O 関 連 事 業 実 績 一 覧 表

新規物件から過去５件以内で記載

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 事業件名 | 発注者 | 受注形態 | 契約金額（千円） | 契約年月日 | 契約期間 | 施設の概要 | 主な契約内容 |
| 用途 | 構造・規模面積 | 工事完了年月 | 対象機器 | 対象建物全体の省エネルギー率 | パフォーマンス契約の有無と種類（ギャランティード／シェアード） | 保証の有無 | 計測・検証の有無 |
|  |  |  |  |  |  |  | ㎡ | 年月 |  | ％ | 有（Ｇ／Ｓ）・無 | 有・無 | 有・無 |
|  |  |  |  |  |  |  | ㎡ | 年月 |  | ％ | 有（Ｇ／Ｓ）・無 | 有・無 | 有・無 |
|  |  |  |  |  |  |  | ㎡ | 年月 |  | ％ | 有（Ｇ／Ｓ）・無 | 有・無 | 有・無 |
|  |  |  |  |  |  |  | ㎡ | 年月 |  | ％ | 有（Ｇ／Ｓ）・無 | 有・無 | 有・無 |
|  |  |  |  |  |  |  | ㎡ | 年月 |  | ％ | 有（Ｇ／Ｓ）・無 | 有・無 | 有・無 |
|  |  |  |  |  |  |  | ㎡ | 年月 |  | ％ | 有（Ｇ／Ｓ）・無 | 有・無 | 有・無 |
|  |  |  |  |  |  |  | ㎡ | 年月 |  | ％ | 有（Ｇ／Ｓ）・無 | 有・無 | 有・無 |
|  |  |  |  |  |  |  | ㎡ | 年月 |  | ％ | 有（Ｇ／Ｓ）・無 | 有・無 | 有・無 |

（提案要請番号：　　　　　　　　　　）

注１）受注形態の欄には，単独，ＪＶの別を記入する。

注２）構造は，構造種別－地上階数／地下階数を記述する。（例：ＲＣ－５／１）

注３）ESCO事業におけるパフォーマンス契約とは，省エネルギー改修による経費削減分で全ての経費を賄う契約であり，その中で，ギャランティード・セービングス契約では実際の金融負担を発注者が負い，シェアード・セービングス契約はESCO事業者が実際の金融負担を負う形態である。

注４）上記の各契約を証明できる書類を添付すること。

様式第 9号

参 加 辞 退 届

平成　　年　　月　　日

いなっせ管理組合法人　理事長　松澤　一男　殿

 　　　商号又は名称（\*1）

 　　　　　　（代表者印）

 E-mailアドレス

事業名称：いなっせESCO事業

提案要請番号：○○○○

　標記事業への提案書に係る選定の参加を以下の理由により，辞退します。

提案辞退理由：

|  |
| --- |
|  |

\*1:グループで参加を申請していた場合は，グループの代表企業名

様式第 10号

提 案 提 出 書

平成　　年　　月　　日

いなっせ管理組合法人　理事長　松澤　一男　殿

 　　提出者名（企業名又はグループの代表企業名）：

商号又は名称

　　　　　　　　　　　　　（代表者印）

１　事業名称：いなっせESCO事業

２　提案要請番号：○○○○

　　　　標記事業に関しまして，下記の提案書類を提出いたします。

記

（１） ESCO事業資金計画書

（２） ESCO技術提案書

（３） ESCO設備維持管理提案書

（４） 計測・検証方法提案書

（５） 運転管理方針提案書

（６） 緊急時対応方法提案書

（７） 主要機器等の設置箇所図提案書

（８） 提案総括表

（９） 既存設備等を含む施設管理技術提案書作成要領

事務担当責任者氏名

所属　　職名

電　　　　話

FAX　番　号

E-mailアドレス

《様式参考》

Ⅰ．提案書表紙（Ａ４版）の記載方法

（１）提案要請番号

右下すみに「○○○○」を記述して下さい。（文字の大きさ：ｺﾞｼｯｸ，10ポイント程度）

（２）提案書名称

提案の種類毎に①～⑧の提案書名称を記述して下さい。

（文字の大きさ：太字，ゴシック16ポイント程度）

（３）提出年月日

提出日を記入して下さい。（文字の大きさ：，ゴシック14ポイント程度）

|  |
| --- |
| **いなっせESCO提案****例：①ESCO事業資金計画書**（２）提案書名称（３）提出年月日提出日　平成　　年　　月　　日（１）　　　　（提案要請番号　　　　　　　　　　） |

Ⅱ．提案書（Ａ４版）の体裁

（１）提案要請番号

右下すみに「○○○○」を記述して下さい。（文字の大きさ：ゴシック，10.5ポイント程度）

（２）通し番号

提案書本文の各ページ下部中央に通し番号（各提案書番号とページ）を入れて下さい。（例：①-○）（文字の大きさ：ゴシック，10.5ポイント程度）

（３）本文

文字の大きさ：ゴシック10.5ポイント程度

字数：40行×40文字程度

|  |
| --- |
| -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------（３）本文---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------（１）提案要請番号　　　（提案要請番号：○○○○○○）①－１（２）通し番号 |

様式第 11号

E S C O 事業資金計画書

1 ESCO事業費用等積算書 （様式第１２号）

2 費用等積算表 （様式第１３号）

3 ESCO事業収支計画表 （様式第１４号）

4 長期収支計画表 （様式第１５号）

5 資金計画表 （様式第１６号）

(提案要請番号：　　　　　　　　)

①－ 1

様式第 12号の1

フォーマット（出力例）①

|  |
| --- |
| **ESCO事業費用等積算書****事業名称：いなっせESCO事業****事業場所：長野県伊那市荒井3500番地1** |

（提案要請番号：　　　　　　　　　）

①－ 2

様式第 12号の2

フォーマット（出力例）②

総括内訳書

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Ｉ　直接工事費 |  |  |  |  |  |  |
| １．建設工事 |  | １ | 式 |  |  |  |
| ２．機械設備工事 |  | １ | 式 |  |  |  |
| ３．電気設備工事 |  | １ | 式 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |

①－ 3

様式第 12号の3

フォーマット（出力例）③

内訳書

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |

①－ 4

様式第 12号の4

フォーマット（出力例）④

内訳明細書

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |

①－ 5

様式第 13号

費用等積算表（元金相当費用一覧）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 項目 | 金額（千円） | 積算根拠 |
| 詳細診断費 |  |  |
| 設計費 |  |  |
| 包括的管理計画書作成費 |  |  |
| 関連業務費用 |  |  |
| 工事費 |  |  |
|  | 建築工事費 |  |  |
|  | 機械工事費 |  |  |
|  | 電気工事費 |  |  |
| 小計 |  |  |
| 工事監理費 |  |  |
| 維持管理費 |  |  |
| 計測・検証費 |  |  |
| 運転管理費 |  |  |
| 所有権移転費 |  |  |
| 履行保証保険費 |  |  |
| 契約関連経費 |  |  |
| 租税　\*1 |  |  |
| その他　\*2 |  |  |
| 合計 |  |  |

\*1：租税については，固定資産税や法人税等，税種別に記載すること。　　　　　　　　　　　　　　　（提案要請番号：　　　　　　　）

\*2：その他については，可能な範囲で具体的に記入すること。

注1) 各種工事費の合計金額と関連項目の金額が一致するように留意すること。

注2) 積算に当たり，作成した明細書があれば添付すること。

注3) 金額欄には消費税を含め，積算根拠の記載に当たっては，消費税額が分かるようにすること。

①－ 6

様式第 14号

ESCO事業収支計画表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | ESCO契約期間：　 | 年 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 金利：　 | ％ |
|  |  |  |  |  |  |  |  | 省エネルギー改修費用：　 | 千円 |
| 平成 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |  | 44 | 45 | 46 | 合計 |
| ESCO年度 | 初年度 | 2年度 | 3年度 | 4年度 | 5年度 | 6年度 | ・・・ | 13年度 | 14年度 | 15年度 |
| 光熱水費削減額 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 光熱水費 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ESCO年度サービス料（メンテナンス共） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 組合の利益 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 組合の利益（累計） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

（提案要請番号：　　　　　　　　　）

注1) その他の様式と関連のある項目の数値については，整合させること。

注2) ESCO契約期間，使用する金利，省エネルギー改修費用を明示すること。

①－ 7

様式第 15号

長期収支計画表

（単位：千円）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 平成（年度）科目 | 32 | 33 | 34 | 35 |  | ESCO契約終了年度 |  | 46 | 合計 |
| 初年度 | 2 | 3 | 4 | ・・・ | ・・・ | 15 |
| 収支計画 | 収入計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ESCOサービス料収入 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 支出計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 維持管理費 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 計測・検証費 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 運転管理費 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 保険料 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 減価償却費 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 金利 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 固定資産税 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | その他　\*1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 税引前当期損益 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 法人税等 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 税引後当期損益 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 資金計画 | 資金需要 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 税引後当期損失 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 建設工事費等 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 借入金返済 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | その他 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 資金調達 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 税引後当期利益 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 借入金 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 資本金 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 減価償却費 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 当期資金過不足 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 資金過不足累計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 借入残高 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

（提案要請番号　　　　　　　　　　）

\*1　可能な範囲で詳細に記入すること。

注1) その他の様式と関連のある項目の数値については，整合させること。

注2) 運営管理費，その他等の項目の算出根拠は別紙に明記すること。　　　　　　　①－ 8

様式第 17号

E S C O 技 術 提 案 書

1 技術提案基本方針 （様式第１８号）

2 建物設備カルテ （様式第１９号）

3 運転データ （様式第２０号）

4 建物エネルギー診断 （様式第２１号）

5 省エネルギー手法 （様式第２２号）

6 改修効果の試算 （様式第２３号）

7 省エネルギー効果の計測・検証手法 （様式第２４号）

（提案要請番号：　　　　　　　）

②－ 1

様式第 18号

１．技術提案基本方針

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

注）A4版３枚以内かつ，2,000字以内で簡潔にまとめること。

（提案要請番号：　　　　　　　　　　　）

②－ 2

様式第 19号

２．建物設備カルテ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建物名称 |  | 所在地 | 長野県伊那市荒井3500番地1 |
| 建物用途 |  | 竣工年月 | 年　　月 |
|  | 改修年月 | 年　　月 |
| 階数 | 地上　　　階 |
| 建物構造 | □SRC　　□RC　　□S　　□ | 延床面積 | ㎡ |
| 電気設備 | 受電設備 | 契約種別 | □業務用電力　　□特別高圧電力　　□ |
| 契約電力 | kW | 受電電圧 | kV |
| 発電設備 | 容量 | kW | 蓄電設備 | kVA |
| 備考 |  |
| 空調設備 | 冷熱機器 | □電動冷凍機　　□ヒートポンプ□冷温水機（ガス）□吸収式冷凍機 | 冷凍容量 | RT |
| 蓄熱槽 | ㎥ |
| 温熱機器 | □蒸気ボイラー（ガス）□ヒートポンプ□温水ボイラー（ガス）　□ | 加熱容量 | MJ/h |
| 蓄熱槽 | ㎥ |
| 空調方式 | ダクト方式 | □単一ダクト（定風量）　□各階ユニット□単一ダクト（変風量） |
| 室内ユニット方式 | □ファンコイル　□パッケージ空調機　　□□ヒートポンプユニット　　□　　　□ |
| 省エネ対策 | □全熱交換器　　　□外気冷房　　　□排熱回収□　　　　　　　　□　　　　　　　□ |
| 備考 |  |
| 衛生設備 | 給水設備 | □高架水槽　　□圧力タンク | 水槽 | ㎥ |
| 給湯設備 | □貯湯槽　　　□ガス湯沸器　　　□電気湯沸器 | 加熱容量 | MJ/h |
| 備考 |  |
| 室内環境 |  |
| 使用状態 |  |
| 運転管理 |  |

（提案要請番号：　　　　　　　　　　　　　　　　）

②－３

様式第20号　　　　　　　３．運転データ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建物使用 | 月～　　月 | 時～　　　時 | ｈ／年 |
| 冷房期間 | 月～　　月 | 冷房時間 | 時～　　　時 | 運転時間 | ｈ／年 |
| 暖房期間 | 月～　　月 | 暖房時間 | 時～　　　時 | 運転時間 | ｈ／年 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年度 | 月 | 電気 | ガス | 水道水 | 備考 |
| kWh | 千円 | N㎥ | 千円 | ㎥ | 千円 |
|  | 4月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |
| 光熱水費 | 円／kWh | 円／N㎥ | 円／㎥ |  |
|  | 4月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |
| 光熱水費 | 円／kWh | 円／N㎥ | 円／㎥ |  |
|  | 4月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3月 |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |  |
| 光熱水費 | 円／kWh | 円／N㎥ | 円／㎥ |  |
| 適用料金 | 電力 | 契約種別 |  |  | 基本料金 |  | 従量料金 |  |
| 都市ガス |  |  |  | 基本料金 |  | 従量料金 |  |
| 水道 |  |  |  | 基本料金 |  | 従量料金 |  |
| 下水道 |  |  |  |  |  | 従量料金 |  |

（提案要請番号：　　　　　　　　　　）

②－ 3

様式第 21号　　　　　　　　　４．建物エネルギー診断

|  |  |
| --- | --- |
| 延べ床面積 | ㎡ |

|  |  |
| --- | --- |
| 基準年度 | 年 |

年間エネルギー消費量

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 電気［kWh］ | ガス［N㎥］ | 備考 |
| 照明・コンセント |  | ―― |  |
| 空調熱源 |  |  |  |
| 空調・換気動力 |  | ―― |  |
| 給湯 |  |  |  |
| その他 |  |  |  |
| 合計 |  |  |  |
| エネルギー消費原単位［kWh，N㎥／㎡］ |  |  |  |

年間一次エネルギー消費量　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　［MJ／年］

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 電気 | ガス | 合計 | 備考 |
| 照明・コンセント |  | ―― |  |  |
| 空調熱源 |  |  |  |  |
| 空調・換気動力 |  | ―― |  |  |
| 給湯 |  |  |  |  |
| その他 |  |  |  |  |
| 合計 |  |  |  |  |
| エネルギー消費原単位［MJ／㎥・年］ |  |  |  |  |

年間光熱水費　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　［千円／年］

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 電気 | ガス | 水道水 | 合計 |
| 光熱水費 |  |  |  |  |
| 光熱水費原単価［円／㎡・年］ |  |  |  |  |
| 光熱水費［円／kWh，N㎥，㎥］ |  |  |  |  |

エネルギー消費量評価

|  |
| --- |
| 評価基準 |
|  |
|  |
|  |

省エネ目標予算

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

診断結果

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

（提案要請番号：　　　　　　　　　　　）

②－ 4

様式第22号

　　　　５．省エネルギー手法　（NO.　　　　　　　）

|  |
| --- |
| 既存施設・新規ESCO施設 |

（いずれかに○を付ける）

省エネルギー対策　　　　　　　　（一つの省エネルギー対策毎に本シート1枚を使用する）

|  |  |
| --- | --- |
| 設備 | 　□建物　　　□電気　　　□空調　　　□衛生　　　□ |
| 項目 |  |
| 内容 |  |
|  |
| 仕様 | 改修前 | 改修後 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

エネルギー削減量

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項目 | 電気［kWh］ | ガス［N㎥］ | 水道水［㎥］ | 算定基準 |
| (1)改修前（基準年） |  |  |  |  |
| (2)改修後 |  |  |  |  |
| エネルギー削減量(1)－(2) |  |  |  |  |

光熱水費削減額

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項目 | 電気［千円］ | ガス［千円］ | 水道水［千円］ | 算定基準 |
| (1)改修前（基準年） |  |  |  |  |
| (2)改修後 |  |  |  |  |
| 光熱水費削減額(1)－(2) |  |  |  |  |

改修費

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項目 | 数量 | 単価［千円］ | 金額［千円］ | 備考 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合計 |  |  |  |  |

（提案要請番号：　　　　　　　　　　）

②－ 5

様式第23号

６．改修効果の試算

省エネルギー手法導入効果

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 改修内容 | 改修費 | 光熱水費削減額 | 単純回収年数 | エネルギー削減率 | 光熱水費削減率 | 二酸化炭素排出削減効果 |
| ［千円］ | ［千円／年］ | ［年］ | ［％］ | ［％］ | ［％］ |
| 既存設備 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 小計（既存設備に関して） |  |  |  |  |  |  |
| ＥＳＣＯ設備 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 小計（ESCO設備に関して） |  |  |  |  |  |  |
| 合計（建物全体に対して） |  |  |  |  |  |  |

光熱水費削減保証

|  |
| --- |
| 削減保証率　［％］ |
| 削減補償額　「千円／年」 |

改修による副次効果

|  |  |
| --- | --- |
| 項目 | 副次効果 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

年間エネルギー消費量

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 用途 | 改修前（基準消費量） | 改修後（予測消費量） |
| 電気［kWh］ | ガス［N㎥］ | 水道水［㎥］ | 電気［kWh］ | ガス［N㎥］ | 水道水［㎥］ |
| 照明・コンセント |  | ―― | ―― |  | ―― | ―― |
| 空調熱源 |  |  |  |  |  |  |
| 空調・換気動力 |  | ―― | ―― |  | ―― | ―― |
| 給湯 |  |  |  |  |  |  |
| その他 |  |  |  |  |  |  |
| 合計 |  |  |  |  |  |  |
| １次エネルギー消費量［MJ／年］ |  |  | ―― |  |  | ―― |
| エネルギー消費原単位［MJ／㎡・年］ |  |  | ―― |  |  | ―― |
| 光熱水費［千円／年］ |  |  |  |  |  |  |
| 光熱水費原単位［円／㎡・年］ |  |  |  |  |  |  |

（提案要請番号：　　　　　　　　　　）

②－ 6

様式第24号

７．省エネルギー効果の計測・検証手法

省エネルギー効果の測定・検証法

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 改修項目 | 省エネルギー効果の測定・検証手法 | 分類 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

改修計画

|  |  |
| --- | --- |
| 項目 | 内容 |
| 改修条件 |  |
|  |
|  |
| 施工条件 |  |
|  |
|  |
| 施工期間 |  |
|  |
|  |

総括

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

計測機器設置費

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項目 | 数量 | 単価［千円］ | 金額［千円］ | 備考 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合計 |  |  |  |  |

（提案要請番号：　　　　　　　　　）

②－ 7

様式第25号

E S C O 設 備 維 持 管 理 等 提 案 書

(1)　内容

ESCO設備の維持管理業務に関する計画を示す。

また，ESCO設備に関する維持管理費用は全て事業者の負担とする。

書式の仕様は，原則A4縦（枚数は自由）

(2)　維持管理費見積書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 項目 | 金額［千円／年］ | 備考 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 合計 |  |  |

注1) 毎年かかる経費を記入すること。

注2) その他の様式と関連のある項目の数値については整合を図ること。

(3)　その他の特記事項

維持管理業務を行う上で，コスト削減及びサービス水準の向上等の視点で，工夫している点があれば記載する。

書式の仕様は原則A4縦（枚数は1枚程度）とする。

（提案要請番号：　　　　　　　）

③－ 1

様式第26号

計 測・検 証 方 法 提 案 書

(1)　内容

提案により示した光熱水費削減予定額及び削減保証基準額が確実に守られていることを証明するための適切な計測・検証手法を示すこと。

書式の仕様は，原則A4縦（枚数は自由）

(2)　計測・検証費見積書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 項目 | 金額［千円／年］ | 備考 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 合計 |  |  |

注1) 毎年かかる経費を記入すること。

注2) その他の様式と関連のある項目の数値については整合を図ること。

(3)　その他特記事項

計測・検証業務を行う上で，コスト削減及びサービス水準の向上等の視点で，工夫している点があれば記載する。

書式の仕様は原則A4縦（枚数は1枚程度）とする。

（提案要請番号：　　　　　　　）

④－ 1

様式第27号

運転管理方針提案書

(1)　内容

ESCO設備に関する適切な運転管理方針（案）を示す。

書式の仕様は，原則A4縦（枚数は自由）

(2)　運転管理費見積書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 項目 | 金額［千円／年］ | 備考 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 合計 |  |  |

注1) 毎年かかる経費を記入すること。

注2) その他の様式と関連のある項目の数値については整合を図ること。

(3)　その他の特記事項

運転管理業務を行う上で，コスト削減及びサービス水準の向上等の視点で，工夫している点があれば記載する。

書式の仕様は原則A4縦（枚数は1枚程度）とする。

（提案要請番号：　　　　　　　）

⑤－ 1

様式第28号

緊 急 時 対 応 方 法 提 案 書

提案の安全性・信頼性・災害時を含む緊急時対応方法についての考え方を示す。

書式の仕様は，原則A4縦（枚数は自由）

|  |
| --- |
|  |

（提案要請番号：　　　　　　　）

⑥－ 1

様式第29号

主 要 機 器 等 の 設 置 箇 所 提 案 書

提案するESCO設備等の設置箇所図を示す。

書式の仕様は自由。

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
| 主要設置機器等の設置箇所図 |

 |

（提案要請番号：　　　　　　　）

⑦－ 1

様式第30号

提 案 総 括 表

本提案総括票に記載された内容につきましては，後日公表されることがありますので，ご了承下さい（ただし，納税証明書及び財務諸表を除く）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **失格条件** | **記入欄** | **対応資料** |
| (1) | 対象施設の運営・業務への支障 | \* | 様式第29号 |
| (2) | 提案の安全性・信頼性・災害時等を含む緊急対応策 | \* | 様式第28号 |
| (3) | 工事費用算出の妥当性 | \* | 様式第12号 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **評価項目** | **記入欄** | **対応資料** |
| (1) | 15年間の利益総額 | 円/15年 | 様式第15号 |
| (2) | 各年の利益 | 円/年 | 様式第14号 |
| (3) | 削減保証額 | 円/年 | 様式第23号 |
| (4) | 資金調達計画 | 自己資金　・　借入（金利：　　　　　％）（借入先：　　　　　　） | 様式第16号 |
| 経営状況 | \* | （納税証明書）（財務諸表） |
| (5) | ESCO契約期間（最大１５年） | 年 | 様式第14～15号 |
| (6) | 省エネルギー率 | ％ | 様式第23号 |
| (7) | CO２削減率 | ％ | 様式第23号 |
| CO２削減量 | kg-CO２/年 |
| (8) | NOx，SOx，ばいじん，騒音等の環境性への配慮 | \* | 様式第18号 |
| (9) | 提案項目　（具体的な省エネルギー導入手法項目） |  | 様式第22号 |
| 具体性・妥当性 | \* |
| (10) | 提案の独自性 | \* | 様式第11～29号 |
| (11) | 既存機器の更新にかかる配慮 | \* | 様式第22号 |
| (12) | 維持管理，計測・検証方法，運転管理方針の具体性・妥当性 | \* | 様式第25～27号 |
| (13) | 品質管理，工事完了期限，設備引き渡しへの信頼性 | \* | 様式第18号 |
| (14) | ESCO契約期間終了後の対応への提案 | \* | 様式第18号 |
| (15) | 提案のバランス | \* | 様式第11～29号 |

注：応募者は，\*に記入しないこと。なお，（　）は提案時に求める書類ではありません。

（提案要請番号：　　　　　　　）

様式第31号

機密保持誓約書

平成　　年　　月　　日

いなっせ管理組合法人　理事長　松澤　一男　殿

（代表者）

所　在　地

商号又は名称

代表者氏名　　　　　　　　　　　　　　　（代表者印）

（その他企業グループ）

所　在　地

商号又は名称

代表者氏名　　　　　　　　　　　　　　　（代表者印）

所　在　地

商号又は名称

代表者氏名　　　　　　　　　　　　　　　（代表者印）

いなっせESCO事業に係る提案公募の参加にあたり，次の機密情報守秘に関する事項を遵守します。

１．ＥＳＣＯ提案書を提出する過程で知り得る一切の機密情報を，いなっせ管理組合法人（以下「組合」という。）の機密情報と認識し，この事業に直接関わりの無い当社役員，社員などの従事者及びその他の第三者に漏洩もしくは開示を致しません。

２．この場合の機密情報とは，当公募の際に参考資料として配布される文書，図書，電子媒体その他の情報の内，いなっせに関する一切の図面，光熱水費の使用データ，その他社会通念として秘密内容であることが明白なものの情報であることを確認します。

３．万一，上記事項のいずれかに反したことにより，本組合に損害を与えた場合には，その責めに応じ，かつ賠償を請求されたとしても異議の申し立てをせず，その請求に応じます。

（提案要請番号：　　　　　　　　　）